**Перечень**

**отдельных видов сведений (информации, документов) (далее – Сведения),**

**представление которых в налоговый орган установлено налоговым и иным законодательством**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование Сведения** | **Лица,**  **обязанные представлять Сведения** | **Срок**  **представления** | **В какую ИМНС представляются Сведения** | **За какой период представляются Сведения** | **Форма представления**  **Сведений** | **Нормативный акт, которым установлена обязанность представления Сведений** | **Для исчисления какого налога используются Сведения** |
| **1**  **1.1**  **1.2**  **1.3** | **Сведения:**  **- о принятых в эксплуатацию гаражах, законченных возведением;**  **- о принятых в эксплуатацию дачах, законченных возведением;**  **- о законченных возведением садовых домиках** | ГК  ДК  СТ | ежегодно, не позднее 1 марта | по месту постанов-ки на учет | за истекший календарный год | на бумажном носителе или  в электронном виде посредством *формирования файла в формате Microsoft Excel или Word*  *по форме согласно приложению 1 к постановлению МНС* | п. 19 ст. 232 НК;  п.п. 1.1.1 п.1 постановления МНС от 31.01.2020 № 2 *(приложение 1)* | налог на недвижимость  с ФЛ |
| **2** | **Сведения**  **о принятых от плательщиков - ФЛ суммах налога на недвижимость и земельного налога** | ГК, ДК, СТ | не позднее  16 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом | по месту постанов-ки  на учет | за истекший налоговый период | по [форме](consultantplus://offline/ref=52A19F6029F89E693A0FEC64414357AF5D104C1BA0ED2625FD8AA2EB8BEBB96362D6BF02057D06DD84C2B028C76CB1CD5BC79B171D5CB35ACE467E3036wAfFH), установленной МНС, с приложением платежных инструкций (их копий) о перечислении принятых денежных средств в бюджет  *(форма согласно приложению 6 к постановлению МНС* *от 31.12.2010 № 100)* | п. 6 ст.233 и п.9 ст.244 НК,  постановление МНС от 31.12.2010 № 100 *(приложение 6 к постановлению)* | налог на недвижимость  и  земельный налог с ФЛ |
| **3**  **3.1**  **3.2** | **Сведения**  **-о земельных участках, предоставленных физическим лицам в ДК;**  **- о земельных участках, предоставленных физическим лицам в СТ** | ДК  СТ | ежегодно,  не позднее  1 марта | по месту нахож-дения  земель-  ных участков | сведения по состоянию на 1 января налогового периода | на бумажном носителе или в электронном виде посредством формирования файла в формате Microsoft Excel или Word  *(форма согласно приложению 2 к постановлению МНС* *от 31.12.2010 № 100)* | п.п. 19.1 п.19 ст. 243 НК;  п.п. 1.1.2 п.1 постановления МНС от 31.01.2020 № 2  *(приложение 2)* | земельный налог с ФЛ |
| **4** | **Сведения**  **о принятых в эксплуатацию финансируемых ФЛ законченных возведением одноквартирных жилых домах, квартирах в блокированных жилых домах.** | местные исполнительные  и  распорядительные органы | ежегодно,  не позднее 1 марта | по месту постанов-ки | за истекший календарный год | на бумажном носителе или  в электронном виде посредством формирования файла в формате Microsoft Excel или Word  *(форма согласно приложению 1 к постановлению МНС* *от 31.12.2020 № 2)* | п. 19 ст. 232 НК;  п.п. 1.1.1 п.1 постановления МНС от 31.01.2020 № 2 *(приложение 1)* | налог на недвижимость  с ФЛ |
| **5**  **5.1**  **5.2** | **Сведения**  **-о земельных участках, принадлежащих плательщикам на праве частной собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного или временного пользования, а также о земельных участках, в отношении которых плательщики в соответствии с законодательством имеют право осуществлять пользование;**  **-о земельных участках сельскохозяйственного назначения** | структурные подразделения землеустройства  местных исполнительных комитетов | ежегодно,  не позднее  1 марта | по месту нахож-дения земельных участков | сведения  по состоянию на 1 января налогового периода | в электронном виде посредством формирования файла Microsoft Excel  *(форма согласно приложению 1 и 1-1 к постановлению МНС* *от 31.12.2020 № 4)*  *Сведения представ-ляются отдельно*  *в отношении*  *плательщиков-организаций*  *и в отношении плательщиков-ФЛ* | п.п. 19.1 п.19 статьи 243 НК;  Постановление МНС от 26.02.2020 № 4  *(приложение 1*  *и 1-1)* | земельный налог с организаций  и  ФЛ, в т.ч. ИП |
| **6**  **6.1**  **6.2** | **Сведения**  **- о принятых решениях, являющихся основаниями для возникновения, прекращения или перехода прав на земельный участок;**  **- о принятых решениях, являющихся основаниями для возникновения, прекращения или перехода прав на земли сельскохозяйственного назначения** | структурные подразделения землеустройства  местных исполнительных комитетов | ежеквартально,  не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом | по месту нахож-дения земель  ных участков | за отчетный квартал | в электронном виде посредством формирования файла  с расширением xls  *(форма согласно приложению 2 и 2-2 к постановлению МНС* *от 31.12.2020 № 4)* | п.п. 19.2 п.19 ст.243 НК;  Постановление МНС от 26.02.2020 № 4 *(приложение 2 и 2-2)* | земельный налог  с организаций  и ФЛ |
| **7** | **Сведения**  **о назначении уполномоченных лиц**  **в организациях, указанных в** [**части первой пункта 12**](consultantplus://offline/ref=CD4D5365D9208E3BD0262E661FD2B17C5ED7CB7BAE4A8252003265CC087C218AB5EE758CFB893F518A773D5C92A1E55317CE6F74EB9B136E8F9719664Bl7gFO) **статьи 243 НК** | местные исполнительные  и  распорядительные органы | ежеквартально,  не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом | по месту нахож-дения земельных участков | за отчетный квартал | форма не установлена | п.п. 19.3 п.19  ст. 243 НК | земельный налог  с  организаций |
| **8**  **8.1**  **8.2** | **Сведения**  **- о предоставленных во временное пользование и своевременно не возвращенных земельных участках, а также находящихся в государственной собственности земельных участков, предоставленных в аренду и своевременно не возвращенных в соответствии с законодательством;**  **- о самовольно занятых земельных участках** | структурные подразделения землеустройства  местных исполнительных комитетов | в 10-й срок  со дня  вступления в законную силу постановления уполномоченного госоргана по делу о соответствующем правонарушении | по месту нахож-дения земельных участков | за период, указанный в сведениях | в электронном виде посредством формирования файла Microsoft Excel  *(форма согласно приложению 5 к постановлению МНС* *от 31.12.2020 № 4)*  *(форма согласно приложению 6 к постановлению МНС* *от 31.12.2020 № 4)* | п. 3 статьи 243 НК;  постановление МНС от 26.02.2020 № 4 *(приложение 5)*  п. 3 статьи 243 НК;  постановление МНС от 26.02.2020 № 4 *(приложение 6)* | земельный налог с  организаций  и ФЛ |
| **9** | **Сведения**  **о зарегистрированных в порядке, установленном Президентом Республики Беларусь,**  **договорах об отчуждении жилых домов (долей в праве собственности на них), находящихся в сельской местности и эксплуатируемых**  **до 8 мая 2003 г.**  *(в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24.03.2021 № 116)* | районные, городские (городов районного подчинения) исполнительные комитеты  *в отношении зарегистрированных ими*  *и*  *сельскими (поселковыми) исполнительными комитетами* | ежеквартально  не позднее  15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом | по месту нахож-дения объектов недви-жимости | за отчетный квартал | в электронном виде  по установленной форме  *порядок и форма утверждаются МНС* | п. 20 статьи 232 НК | налог на недвижимость  и  подоходный налог  с ФЛ |
| **10**  **10.1**  **10.1**  **10.2**  **10.3** | **Сведения о:**  **-принятых решениях о предоставлении земельных участков в аренду;**  **-принятых решениях о продлении срока аренды земельных участков;**  **-принятых решениях об изменении договоров аренды, предусматривающих изменение размера ежегодной арендной платы;**  **-заключении договоров аренды земельных участков с победителями аукционов либо единственным участником несостоявшегося аукциона** | местные исполнительные комитеты;  администрации СЭЗ | ежеквартально,  не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом | по месту нахож-дения земельных участков | за отчетный квартал | в электронном виде посредством формирования файла Microsoft Excel  *(форма согласно приложению 1 к постановлению МНС* *от 25.08.2020 № 15)*  *Сведения представляются отдельно в отношении плательщиков-организаций*  *и в отношении плательщиков - ФЛ, в том числе ИП* | п. 32 Положения о порядке определения, исчисления и уплаты арендной платы, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 № 160;  постановление МНС от 25.08.2020 № 15 *(приложение 1)* | арендная плата с организаций,  ФЛ,  в том числе ИП |
| **11** | **Сведения**  **о назначении уполномоченных лиц по управлению общим имуществом, которые были вновь назначены в организациях, указанных в** [**части первой пункта 18**](consultantplus://offline/ref=D0254535390D98EC9087E1CF4F5D0DA3775592D966E56DCC7910EC9E334BF955FA22035C5C5EF48DBC5A6AD726EAB9382901324CE77200BA78E66A3E3Ap7i5P) **Положения №160** | местные исполнительные комитеты;  администрации СЭЗ | не позднее  10-го числа первого месяца квартала, следующего за истекшим кварталом | по месту нахож-дения земельных участков | за истекший квартал | форма  не установлена | п. 32 Положения, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 № 160 | арендная плата с организаций |
| 12  12.1  12.2 | **Уведомление:**  **- о государственной регистрации перехода права аренды на земельный участок (доли в праве аренды на земельный участок), находящийся в государственной собственности;**    **- о государственной регистрации перехода права**  **на земельный участок**  **(доли в праве на земельный участок)** | территориальная организация  по  государственной регистрации недвижимого имущества,  прав на него и сделок с ним | в течение 5-ти рабочих дней  со дня  осуществления госрегистрации перехода права аренды на земельный участок (доли в праве аренды на земельный участок);  в течение 5-ти рабочих дней  со дня осуществления госрегистрации перехода прав на земельный участок (доли в праве на земельный участок) | по ЮЛ и ИП - по месту постанов-ки на учет  и по месту нахож-дения земель-ного участка;  по гражда-нам - по месту нахожде-ния земельного участка  по месту нахож-дения земель-ного участка | - | в письменной форме согласно  *приложению 3*  к постановлению Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 22.04.2010 №31  в письменной форме согласно  *приложению 2*  к постановлению Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 22.04.2010 №31 | п. 33 Положения, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 № 160;    постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 22.04.2010 № 31  *(приложение 3)*  п. 12-4 Указа Президента Республики Беларусь от 27.12.2007 № 667;  постановление Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 22.04.2010 № 31 *(приложение 2)* | арендная плата с организаций, ИП,  ФЛ  земельный налог  с  организаций,  ИП,  ФЛ |
| **13** | **Сведения о доходах ФЛ,**  **а также**  **сведения о выданных и (или) перечисленных денежных средствах налоговыми агентами**  **за исключением сведений, относящихся к государственным секретам или банковской тайне** | налоговые агенты *(организации, указанные в* [*п. 2 ст. 14*](consultantplus://offline/ref=CDBC971529B356C70A4B094B32F40D6070AED5C11D315ABD83985FFD963176DF79219752688E262B620966EF9F45EEA66B1C1B181D7824D1A08963B463n87EF) *НК;*  *представительства иностранных организаций, открытые в порядке, установленном*  *законодательством*;  *белорусские ИП,*  *нотариусы, осуществляющие нотариальную деятельность в нотариальных бюро)* | не позднее  1 апреля года, следующего за истекшим календарным годом | по месту постанов-ки  на учет налоговых агентов | за истекший календарный год | в электронном виде или  на портал МНС  по форме согласно *приложению 9 к* постановлению МНС от 15.11.2021 №35 | п. 6 ст. 85 НК;  п.8 ст. 216 НК;  постановление Совета Министров Республики Беларусь от 07.04.2021 № 201;  Постановление МНС  от 15.11.2021 № 35 *(приложение 9)* | подоходный налог с ФЛ |
| **14**  **14.1**  **14.2**  **14.3**  **14.4** | **Предоставления копий документов:**  **- акт приемки-передачи** *с приложением договора финансовой аренды (лизинга), согласно которому организацией предоставляются ФЛ, выступающим при заключении договора в качестве ИП, капитальные строения (здания, сооружения), их части в финансовую аренду (лизинг), определяемую в соответствии с законодательством как финансовый лизинг, если по условиям договора финансовой аренды (лизинга) эти объекты не находятся на балансе организаций-лизингодателей;*  **-** **акт приемки-передачи** *с приложением договора аренды капитального строения (здания, сооружения), его части, иного возмездного или безвозмездного пользования, заключенного организацией с ФЛ;*  **- акт приемки-передачи** *с приложением договора финансовой аренды (лизинга), предусматривающего выкуп ФЛ одноквартирного жилого дома или квартиры, в случае заключения такого договора, а также договора финансовой аренды (лизинга), предусматривающего выкуп физическим лицом одноквартирного жилого дома или квартиры, если такой договор не завершился выкупом предмета лизинга или в указанный договор были внесены изменения, исключающие условие выкупа предмета лизинга;*  **-дополнительное соглашение** *к договору финансовой аренды (лизинга), договору аренды капитального строения (здания, сооружения), его части, иного возмездного или безвозмездного пользования* | организации  или    ИП | в течение 30-ти календарных дней  со дня:  -составления акта приемки-передачи,  -расторжения договора  или внесения в него изменений,  -составления дополнительного соглашения к договору | по месту постанов-ки на учет  организа-ции  или  ИП | - | форма  не установлена | п. 18 ст. 232 НК | налог на недвижимость  с организаций,  ИП  и  ФЛ |
| **15** | **Cведения:**  **- о передаче в аренду, иное возмездное или безвозмездное пользование капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, расположенных на земельных участках, предоставленных бюджетным организациям, и на земельных участках, в отношении которых применяется льгота по земельному налогу в виде освобождения;**  **-- о передаче в аренду земельных участков, в отношении которых применяется льгота по земельному налогу в виде освобождения;**  **-- о физических лицах, имеющих право на льготы по земельному налогу в соответствии с** [**подпунктами 7.2.1**](consultantplus://offline/ref=CC9C2F7735E3490E699D7FF16DA0ECF26EBE99034294AF11446EF244E33F90B823C59A7D88F56072CAC992F9781DDD672CB9B6E3348ED2266C9EC04364n6F9I) **-** [**7.2.4**](consultantplus://offline/ref=CC9C2F7735E3490E699D7FF16DA0ECF26EBE99034294AF11446EF244E33F90B823C59A7D88F56072CAC992F97810DD672CB9B6E3348ED2266C9EC04364n6F9I)**,** [**7.4**](consultantplus://offline/ref=CC9C2F7735E3490E699D7FF16DA0ECF26EBE99034294AF11446EF244E33F90B823C59A7D88F56072CAC992F9791CDD672CB9B6E3348ED2266C9EC04364n6F9I) **и** [**7.5 пункта 7 статьи 239**](consultantplus://offline/ref=CC9C2F7735E3490E699D7FF16DA0ECF26EBE99034294AF11446EF244E33F90B823C59A7D88F56072CAC992F97A1EDD672CB9B6E3348ED2266C9EC04364n6F9I) **налогового кодекса** | плательщики-организации | одновременно  с налоговой декларацией  по земельному налогу | по месту постанов-ки  на учет | за истекший квартал  при наличии сведений | форма  согласно  *приложению 3*  к налоговой декларации по земельному налогу  форма согласно *приложению 4*  к налоговой декларации по земельному налогу  форма согласно *приложению 2*  к налоговой декларации по земельному налогу | п.5 статьи 244 НК;  постановление  МНС  от 03.01.2019 № 2 | земельный налог с  организаций, ИП |
| **16** | **Сведения**  **о ФЛ, работающих**  **в сельской местности** | 1)организации (их структурные или обособленные  подразделения), *расположенные в сельской местности и осуществляющие сельскохозяйственное производство;*  2)организации, *расположенные в сельской местности и производящие сельскохозяйственную продукцию*,  филиалы или иные обособленные подразделения организаций, *приобретших в порядке, установленном законодательными актами, в результате реорганизации, приобретения (безвозмездной* *передачи) предприятия как имущественного комплекса права и обязанности убыточных сельскохозяйственных организаций;*  3) организации (их структурные или обособленные  подразделения) здравоохранения, культуры, учреждения (их структурные или обособленные подразделения) образования и социальной защиты, *расположенные в сельской местности* | ежегодно,  не позднее  1 марта года, следующего  за отчетным | по месту постанов-ки  на учет организа-ций | за отчетный год | в электронном виде  по установленной форме  *порядок и форма утверждаются МНС* | п. 21 статьи 232 НК | налог на недвижимость  с ФЛ |
| **17** | **Информация**  **о выдаче в течение квартала свидетельств о праве на наследство**  **и (или)**  **об удостоверении в течение квартала договоров отчуждения (дарения, мены, купли-продажи, ренты) имущества, за исключением недвижимого имущества.** | нотариусы | не позднее 15-го числа месяца, следующего за кварталом | по месту постанов-ки  на учет  нотариуса | за истекший квартал | *-*в виде текстового файла в формате DOS 866 или WINDOWS 1251*;*  *-* объеме, согласно приложению 1  *к Инструкции о порядке сообщения нотариусами информации о выдаче свидетельств о праве на наследство и (или) об удостоверении договоров отчуждения,*  *утвержденной постановлением МНС*  *от 31.12.2010 № 105* | п. 3 ст. 85 НК;  постановление МНС  от 31.12.2010 № 105 | налог на недвижимость  и земельный  с ФЛ,  подоходный налог с ФЛ |
| **18** | **Сведения**  **об имуществе**  **и его собственнике (владельце, пользователе), осуществившем в течение квартала постановку (снятие) на (с) учет(а)**  **и (или) государственную регистрацию возникновения, перехода, прекращения права собственности, владения, пользования, распоряжения в отношении этого имущества** | государственные органы  и  организации, осуществляющие учет и (или) государственную регистрацию в отношении имущества, *за исключением недвижимого имущества и прав на него*  *(в т.ч. территориальные государственные инспекции по надзору за техническим состоянием машин и оборудования Министерства сельского хозяйства и продовольствия)* | не позднее  15-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом | по месту постановки на учет госорганов и  организа-ций | за истекший квартал | *- в виде текстового файла в формате DOS 866 или WINDOWS 1251;*  *-* объеме, согласно приложению 1  *к Инструкции о порядке сообщения*  *государственными органами и*  *организациями, осуществляющими*  *учет и (или) государственную регистрацию*  *в отношении имущества и прав на него,*  *информации, необходимой*  *для осуществления налогового контроля,*  *утвержденной постановлением*  *МНС*  *от 31.12.2010 № 105* | п. 2 ст. 85 НК;  постановление  МНС  от 31.12.2010 № 105 | подоходный налог с ФЛ |

**Примечание: в таблице используются сокращения:**

**НК – Налоговый кодекс Республики Беларусь**

**МНС – Министерство по налогам и сборам Республики Беларусь**

**ИМНС – налоговый орган**

**ГК – гаражные кооперативы;**

**ДК – дачные кооперативы;**

**СТ – садоводческие товарищества;**

**ФЛ – физические лица;**

**ИП – индивидуальные предприниматели**

**ЮЛ – юридические лица**

За непредставление документов и иных сведений для осуществления налогового контроля либо представление недостоверных сведений в соответствии со статьей 14.6 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях   
от 06.01.2021 № 91-З **предусмотрена административная ответственность.**