



**Инвестиционное
предложение
«Создание предприятия по
деревообработке»**

**Investment proposal
«Establishment of a
woodworking enterprise»**

**Глусский район
Могилевская область
Республика Беларусь**

**Glusk district
Mogilev region
Republic of Belarus**



**Глусский район расположен в 180 км от г. Минск,
60 км от г. Осиповичи, 45 км от г. Бобруйск**
**Glusk district is situated 180 km from Minsk,
60 km from Osipovichy, 45 km from Bobruisk**



В Глусском районе лесом покрыто 57 процентов территории (76,3 тысяч гектаров).

Преобладают хвойные, лиственные и твердолиственные породы.

Эксплуатационный запас древесины в Глусском районе 14,9 миллионов кубических метров.

Высокий экспортный потенциал продукции деревообрабатывающего производства.

Наличие трудовых ресурсов.

In the Glusky district 57 percent of the territory (76,3 thousand hectares) are covered with the wood.

Dominated by coniferous, deciduous and hardwoods.

The operating stock of wood in Glusky district is 14.9 million cubic meters.

High export potential of products for the woodworking industry. Availability of manpower.

Преференциальные режимы инвестирования

Preferential investment regimes

Деятельность на территории средних, малых городских поселений, сельской местности

Льготы для компаний в небольших городах:

Освобождение от:



Налога на прибыль



Налога на недвижимость



Гос. пошлин¹



Таможенных пошлин²



Срок действия льгот — 7 лет

Activities in Small Towns and Rural Areas

Tax benefits for companies on the territory of medium-sized, small urban settlements, rural areas

Exemption from:



Profit tax



Property tax



State fees



Customs duties ²



Term of validity of benefits - 7 years

¹За выдачу специальных лицензий

²При ввозе оборудования в качестве вклада в уставной фонд создаваемой организации

¹ For the issuance of special permits (licenses)

²For the import of equipment as a contribution to the statutory fund of the created organization

Преференциальные режимы инвестирования

Preferential investment regimes

Инвестиционный договор с Республикой Беларусь

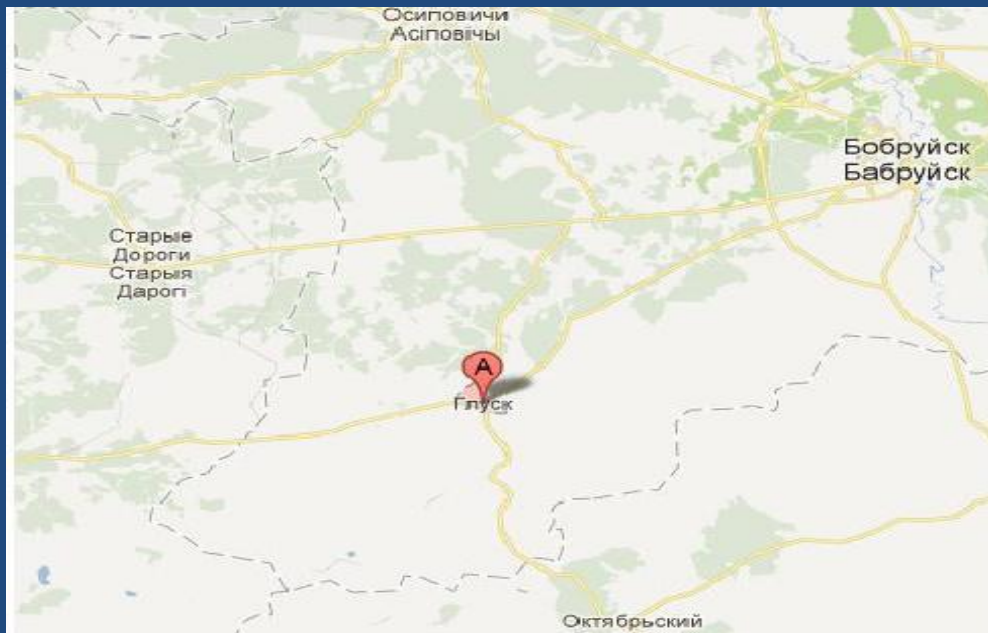
Некоторые из льгот:

- строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, параллельно с разработкой, экспертизой и утверждением в установленном порядке необходимой проектной документации
- предоставление в аренду земельного участка требуемого размера без проведения аукциона на право заключения договора аренды
- освобождение от земельного налога или арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности, предоставленные для строительства объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, на период проектирования и строительства таких объектов
- освобождение от налога на добавленную стоимость и таможенных пошлин оборудования, ввозимого для реализации проекта

Invasion contract with the Republic of Belarus

Some of the benefits:

- construction of the facilities provided by the investment project, in parallel with the development, examination and approval in accordance with the established procedure of the necessary project documentation
- lease of the land plot of the required size without holding an auction for the right to conclude a lease agreement
- exemption from land tax or rent for land plots owned by the state, provided for the construction of facilities provided for by the investment project, for the period of design and construction of such facilities
- exemption from value added tax and customs duties on equipment imported for the project



Транспортное сообщение:

Автомобильная дорога Р-43
(Осиповичи-Глуск-Озаричи)
(расстояние от объекта, км) – 0,1

Железная дорога (ст. Ратмировичи
Октябрьского района Гомельской
области) (расстояние от объекта, км)
– 30



Transport connection:

The road P-43 (Osipovichi-Glusk-
Ozarichi) (distance from the facility,
km) – 0,1

Railway (station Ratmirovichi,
Oktyabrsky district, Gomel region)
(distance from the facility, km) - 30

Инфраструктура

- Электроснабжение (расстояние от объекта, км) - 0,05 10 кВ
- Отопление (тепловые сети) (расстояние от объекта, км) - 0,15 \varnothing - 86 (диаметр трубы)
- Питьевая вода (расстояние от объекта, км) - 0,15 \varnothing -86 (диаметр трубы)
- Канализация (ветка централизованного водоотведения проходит по территории участка) - \varnothing -350 (диаметр трубы)
- Газоснабжение (расстояние от объекта, км) - 0,15 0,3 Мпа – газопровод среднего давления
- На территории района осуществляет деятельность государственное лесохозяйственное учреждение «Глусский лесхоз»



Infrastructure

- Power supply (distance from object, km) - 0,05 10 kV
- Heating (heat networks) (the distance of the object, m) - 0,15 diameter - 86 (the diameter of the pipe)
- Drinking water (distance from the object, km) - 0.15 -86 (pipe diameter)
- Sewerage (branch of the centralized wastewater passes through the site) - \varnothing -350 (the diameter of the pipe)
- Gas supply (distance to the object, km) is 0.15-0.3 MPa – medium pressure gas pipeline
- On the territory of the district carries out the activities of the state forestry institution «Glusk forestry»

Приглашаем к сотрудничеству потенциальных инвесторов
We invite to cooperation of potential investors

Наши контакты:

**Глусский районный
исполнительный комитет
213879, Республика Беларусь,
Могилевская область
г.п. Глуск, ул. Кирова,16**

**Телефон: +375 (2230) 78995
+375 (33) 6902104**

E-mail: rik@glusk.gov.by

ВЕБ САЙТ: glusk.gov.by

Our contacts:

**Glusk district executive
committee
213879, Belarus,
Mogilev region,
Glusk, Kirov Street, 16**

**tel: +375 (2230) 78995
+375 (33) 6902104**

E-mail: rik@glusk.gov.by

Web site: glusk.gov.by