**Кто ДОЛЖЕН представить налоговую декларацию по подоходному налогу с физических лиц за 2019 год и ЗАПЛАТИТЬ налог**

Налоговую декларацию по подоходному налогу с физических лиц (далее – налоговую декларацию) **ОБЯЗАНЫ** представить физические лица, получившие в 2019 году следующие доходы:

1. **ОТ ПРОДАЖИ ИЛИ ИНОГО ВОЗМЕЗДНОГО ОТЧУЖДЕНИЯ (МЕНА, РЕНТА) ИМУЩЕСТВА**  
  
1.1. от продажи или иного возмездного отчуждения транспортных **средств**:

* 2-го и более автомобиля, технически допустимая общая масса которого не превышает 3 500 кг и число сидячих мест которого, помимо сиденья водителя, не превышает восьми, или другого механического транспортного средства;
* любого автомобиля, технически допустимая общая масса которого превышает 3 500 кг (например, грузового автомобиля);
* любого автомобиля, число сидячих мест которого, помимо сиденья водителя, превышает восемь (например, автобуса).

Доходы, полученные от возмездного отчуждения полученных по наследству транспортных средств, освобождаются от подоходного налога независимо от периодичности их отчуждения в течение календарного года.

1.2. от продажи или иного возмездного отчуждения ***объектов недвижимости***:

* в течение 2015 – 2019 гг. (пяти последних лет) более одного ***не завершенного строительством капитального строения (здания, сооружения)***, расположенного на земельном участке, предоставленном для строительства и обслуживания жилого дома, садоводства, дачного строительства, в виде служебного надела, более одной ***квартиры****,* более одного ***жилого дома*** с хозяйственными постройками (при их наличии), более одной ***дачи***, более одного ***садового домика*** с хозяйственными постройками (при их наличии), более одного ***гаража***, более одного ***машино-места***, более одного ***земельного участка***, принадлежащих физическому лицу на праве собственности (***доли в праве собственности*** на указанное имущество).

*ВНИМАНИЕ ! при получении в течение 2015 – 2019 гг. доходов от продажи одного наименования объекта недвижимости, например, в 2015 году – одной квартиры, а в 2019 году – одного жилого дома, физическое лицо освобождается от представления налоговой декларации, так как такие доходы освобождаются от подоходного налога с физических лиц (далее – подоходный налог).  
  
Доходы, полученные от возмездного отчуждения полученных по наследству объектов недвижимости, освобождаются от подоходного налога независимо от периодичности их отчуждения в течение пятилетнего периода;*

* в течение 2019 года одного и более **объектов недвижимости, не относящихся** к не завершенному строительством капитальному строению (зданию, сооружению), расположенному на земельном участке, предоставленном для строительства и обслуживания жилого дома, садоводства, дачного строительства, в виде служебного надела, квартире, жилому дому с хозяйственными постройками (при их наличии), даче, садовому домику с хозяйственными постройками (при их наличии), гаражу, машино-месту, земельному участку. К таким объектам, например, относятся торговые, офисные и административные помещения.

*ВНИМАНИЕ ! Доходы от возмездного отчуждения указанных выше объектов недвижимости, полученных по наследству, освобождаются от подоходного налога.*

1.3. от продажи или иного возмездного отчуждения ***доли (пая, части доли или пая) в уставном фонде организации*** иному физическому лицу.

**2. В РЕЗУЛЬТАТЕ ДАРЕНИЯ, В ВИДЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ПО ДОГОВОРУ РЕНТЫ БЕСПЛАТНО**

Получившие в течение 2019 года доходы в результате дарения, в виде недвижимого имущества по договору ренты бесплатно ***от физических лиц,*** по договорам, не связанным с осуществлением предпринимательской деятельности, в размере, ***превышающем 6 569 белорусских рублей*** от всех источников в течение года.

Исключение составляют доходы, полученные физическим лицом ***от близких родственников*** и ***лиц, состоящих с нимв отношениях свойства.* Такие доходы не признаются объектом налогообложения подоходным налогом** независимо от полученного размера.

*ВНИМАНИЕ ! К лицам, состоящим в отношениях близкого родства относятся родители (усыновители, удочерители), дети (в том числе усыновленные, удочеренные), родные братья и сестры, дед, бабка, внуки, прадед, прабабка, правнуки, супруги.  
  
К лицам, состоящим в отношениях свойства, относятся близкие родственники другого супруга, в том числе умершего.*

**3. ДОХОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ ИЗ-ЗА ИЛИ ЗА ГРАНИЦЕЙ**

Налоговую декларацию обязаны представлять физические лица, признанные в 2019 году налоговыми резидентами Республики Беларусь (фактически находившиеся в течение 2019 года более 183 дней на территории Республики Беларусь), получившие в 2019 году доходы из-за или за границей.  
  
Примером доходов, полученных из-за или за границей могут являться следующие доходы:

* от работы по найму (контракту);
* от продажи акций или иных ценных бумаг;
* от продажи долей в уставных фондах иностранных организаций;
* в виде процентов по счетам (вкладам) в иностранных банках;
* полученные в дар от иностранных граждан и др.

Фактически уплаченные в соответствии с законодательством иностранного государства суммы налога с доходов, полученных в таком иностранном государстве (за исключением доходов, полученных из оффшорных зон), подлежат **ЗАЧЕТУ** при определении суммы подоходного налога, исчисляемого налоговым органом Республики Беларусь на основании представляемой физическим лицом налоговой декларации при условии представления документов о полученном доходе и уплате им налога в иностранном государстве, подтвержденных налоговым или иным компетентным органом этого иностранного государства.

Вышеуказанные документы представляются физическим лицом либо в момент подачи налоговой декларации, либо в течение одного года со дня подачи заявления о проведении зачета налога, уплаченного в иностранном государстве.

**4. ОТДЕЛЬНЫЕ ДОХОДЫ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ФИЗИЧЕСКОМУ ЛИЦУ БЫЛ ПРЕДОСТАВЛЕН ИМУЩЕСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ ПО РАСХОДАМ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИБО ПРИОБРЕТЕНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ИЛИ КВАРТИРЫ:**

* в виде возврата взносов при прекращении строительства квартир и (или) одноквартирных жилых домов либо в случае удешевления строительства, возврата излишне уплаченных взносов, а также при выбытии из членов организаций застройщиков до завершения строительства;
* в размере номинальной стоимости жилищных облигаций и процентного дохода, полученного от организации - эмитента этих облигаций при их погашении (досрочном погашении) денежными средствами, а также в виде возврата денежных средств, внесенных в оплату стоимости жилого помещения путем приобретения жилищных облигаций;
* в виде лизинговых платежей, уплаченных по договору финансовой аренды (лизинга), предусматривающему выкуп предмета лизинга - одноквартирного жилого дома или квартиры, в случаях, если такой договор не завершился выкупом имущества или в договор были внесены изменения, исключающие условие выкупа предмета лизинга.

Физические лица, получившие в 2019 году вышеперечисленные доходы, обязаны представить в налоговый орган налоговую декларацию и произвести уплату подоходного налога в отношении сумм, на которые им ранее была предоставлена льгота по подоходному налогу в виде имущественного налогового вычета.

**5. ИНЫЕ ДОХОДЫ**

Перечень иных доходов, подлежащих налогообложению, содержится в статье 219 Налогового кодекса Республики Беларусь:

* доходов, полученных от физических лиц и организаций, не признаваемых налоговыми агентами Республики Беларусь, за исключением случаев, предусмотренных [статьей 218](consultantplus://offline/ref=F4427C05EB4C0C19D2989AFA0BAC2EB46AB558678B2AC5F4B2B2E95BD61464A8F1BAF234A11900AD94B23CA08587C1F3CCBAFE7EAF6AF659C8FCB18B39q8Z1O) настоящего Кодекса;
* доходов (за исключением доходов, полученных от осуществления предпринимательской деятельности плательщиком - индивидуальным предпринимателем), полученных физическими лицами - налоговыми резидентами Республики Беларусь от источников за пределами Республики Беларусь;
* доходов, полученных от осуществления предпринимательской деятельности после исключения плательщика - индивидуального предпринимателя из Единого государственного регистра юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
* доходов, полученных от физических лиц по договорам, не связанным с осуществлением предпринимательской деятельности, в результате дарения или в виде недвижимого имущества по договору ренты бесплатно в размере, превышающем 7003 белорусских рублей;
* доходов в виде безвозмездной (спонсорской) помощи, а также поступивших на благотворительный счет, открытый в банке, пожертвований, полученных инвалидами, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, в размере, превышающем 13994 белорусских рубля;
* доходов в виде страховых взносов, возвращенных при расторжении до истечения трехлетнего периода договоров добровольного страхования жизни и дополнительной пенсии, заключавшихся сроком на три и более года, - в случае получения в отношении сумм таких взносов социального налогового вычета, установленного [подпунктом 1.2 пункта 1 статьи 210](consultantplus://offline/ref=F4427C05EB4C0C19D2989AFA0BAC2EB46AB558678B2AC5F4B2B2E95BD61464A8F1BAF234A11900AD94B23CA38580C1F3CCBAFE7EAF6AF659C8FCB18B39q8Z1O) настоящего Кодекса;
* отдельных доходов, в отношении которых плательщику был предоставлен имущественный налоговый вычет, установленный [подпунктом 1.1 пункта 1 статьи 211](consultantplus://offline/ref=F4427C05EB4C0C19D2989AFA0BAC2EB46AB558678B2AC5F4B2B2E95BD61464A8F1BAF234A11900AD94B23CA38680C1F3CCBAFE7EAF6AF659C8FCB18B39q8Z1O) настоящего Кодекса.

[Налоговую декларацию](http://www.nalog.gov.by/uploads/folderForLinks/deklaratsija-po-podoxodnomu-nalogu-za-2017-god.xls)  за 2019 год нужно представить в налоговый орган **не позднее 31 марта 2020 года**. Прием деклараций (расчетов) осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 19.00, а также 21 и 28 марта 2020 года с 9.00 до 13.00.

Налог уплачивается **не позднее 01 июня 2020 года**.

**СПОСОБЫ** представления налоговой декларации:

**1. лично.**

Представить налоговую декларацию можно лично путем посещения налогового органа.

**2. по почте.**

Представить налоговую декларацию также можно в виде почтового отправления с описью вложения.

*ВНИМАНИЕ! При отправке налоговой декларации по почте днём её представления считается день отправки почтового отправления (указанная на почтовом штампе дата отправки почтового отправления).*

**3. передача с помощью программных и технических средств через личный кабинет плательщика.**

При передаче налоговой декларации с помощью программных и технических средств через **личный кабинет плательщика** днем ее представления считается дата ее приема web-порталом Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь, зафиксированная в соответствующем подтверждении такого портала.

Доступ к **личному кабинету плательщика** и представление налоговой декларации может быть осуществлено одним из двух способов:

3.1. с помощью учетной записи и пароля.

*ВНИМАНИЕ! Для регистрации в качестве пользователя личного кабинета плательщика физическому лицу необходимо предварительно выполнить ряд процедур, с которыми можно ознакомиться на портале МНС (*[*http://www.nalog.gov.by/ru/kak-polychit-elektronnie-izvescheniya-podohodny-nalog/*](http://www.nalog.gov.by/ru/kak-polychit-elektronnie-izvescheniya-podohodny-nalog/)*)*

*Представить электронную налоговую декларацию можно непосредственно из личного кабинета на портале: заполнить декларацию (раздел «Представить декларацию по подоходному налогу с физических лиц») и отправить в районную инспекцию МНС.*

**3.2. с помощью личного ключа электронной цифровой подписи.**

*ВНИМАНИЕ! Для работы с системой электронного декларирования физическому лицу необходимо предварительно выполнить ряд процедур, с которыми можно ознакомиться на портале МНС (*[*http://www.portal.nalog.gov.by/web/nalog/physical/howpresent*](http://www.portal.nalog.gov.by/web/nalog/physical/howpresent)*)*

*Представить электронную налоговую декларацию можно непосредственно из личного кабинета на портале: заполнить декларацию (раздел «Представить декларацию по подоходному налогу с физических лиц»), подписать электронно-цифровой подписью и отправить в районную инспекцию МНС.*

**4. уполномоченным представителем физического лица.**

Уполномоченный представитель плательщика - физического лица осуществляет свои полномочия на основании доверенности, которая по выбору доверителя должна быть удостоверена одним из следующих способов:

* нотариально;
* в порядке, установленном пунктом 3 статьи 186 Гражданского кодекса Республики Беларусь;
* организацией, в которой доверитель работает или учится, организацией, осуществляющей эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющей жилищно-коммунальные услуги, по месту его жительства.

**5. законным представителем физического лица.**

В случае получения подлежащих налогообложению доходов несовершеннолетними детьми в возрасте до 14 лет (малолетними детьми), заполнение и представление налоговой декларации от имени ребенка осуществляется его законными представителями: родителями, усыновителями, опекунами, попечителями.

Заполнение и представление налоговой декларации детьми в возрасте от 14 до 18 лет осуществляется самим детьми с письменного согласия их законных представителей: родителей, усыновителей, опекунов, попечителей

[**ПРИМЕР заполнения налоговой декларации можно посмотреть ТУТ**](http://www.nalog.gov.by/uploads/documents/Nalogovaja-deklaratsija-po-podoxodnomu-nalogu-za-2019-god.xls): <http://www.nalog.gov.by/uploads/documents/Nalogovaja-deklaratsija-po-podoxodnomu-nalogu-za-2019-god.xls>.