



НАЦИОНАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРИВАТИЗАЦИИ

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

**ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА НА ПРОМЫШЛЕННОЙ
ОСНОВЕ ЯГОД (СМОРОДИНЫ, МАЛИНЫ, КРЫЖОВНИКА,
КЛУБНИКИ) И ГРИБОВ (ШАМПИНЬОНОВ)**



О ПРОЕКТЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ НАПРАВЛЕН НА ОРГАНИЗАЦИЮ ПРОИЗВОДСТВА НА ПРОМЫШЛЕННОЙ ОСНОВЕ ГРИБОВ (ШАМПИньОНОВ) И САДОВЫХ ЯГОД (СМОРОДИНЫ, МАЛИНЫ, КРЫЖОВНИКА, КЛУБНИКИ)

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Основная цель проекта - создание предприятия по выращиванию, сбору и переработке ягод и грибов (с применением методов шоковой заморозки).

Предполагается сотрудничество с Глусским Райпо, располагающим цехом заморозки с загруженными не в полном объеме производственными мощностями.

Место реализации проекта: Республика Беларусь, Могилёвская обл., Глусский район.

Объем инвестиций: 750 тыс. долларов США

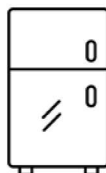
ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



**1 - 30 ГА
ВЫДЕЛЕНИЕ
ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ** Предусматривается выделение плодородных земель в Глусском районе



**10 КМ
ОТ ЦЕХА
ЗАМОРОЗКИ
ГЛУССКОГО
РАЙПО** Холодильное оборудование шоковой заморозки находится в г.п. Глуск



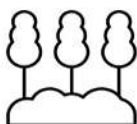
**2 Т/Ч
ПОЗВОЛЯЕТ
ЗАМОРАЖИВАТЬ
ХОЛОДИЛЬНОЕ
ОБОРУДОВАНИЕ** Объем камер хранения - 500 тонн



О РАЙОНЕ



РАСПОЛОЖЕНИЕ



Глусский район расположен в юго-западной части Могилевской области на территории 1335,4 кв. км и граничит с Октябрьским районом Гомельской области, Любанским и Стародорожским Минской области и Бобруйским и Осиповичским Могилевской области.

Административным, культурно-бытовым и хозяйственным центром является городской поселок Глуск, который расположен на пересечении двух республиканских дорог: Р-55 Бобруйск – Глуск – Любань и Р-34 Осиповичи – Глуск – Озаричи. Расстояние от г.п. Глуск до г. Минск 160 км, от г.п. Глуск до г. Могилёв 170 км.

ДЕМОГРАФИЯ



На начало 2019 года численность населения Глусского района составляла 13,1 тыс. человек, в том числе в г.п. Глуск – 7,1 тыс. человек. Трудоспособное население составило 6,5 тыс. человек.

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ РЕГИОНА

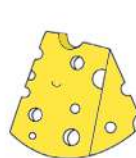


47,5 ТЫС. ГА
ПЛОЩАДЬ
С/Х ЗЕМЕЛЬ



22,6 ТЫС. ГА
ПЛОЩАДЬ
ПАХОТНЫХ
ЗЕМЕЛЬ

Экономическое развитие региона базируется на сельскохозяйственном производстве, основные направления которого:



→ ПРОИЗВОДСТВО
МОЛОКА



→ ВЫРАЩИВАНИЕ
КРУПНОГО РОГАТОГО
СКОТА

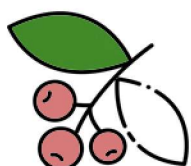
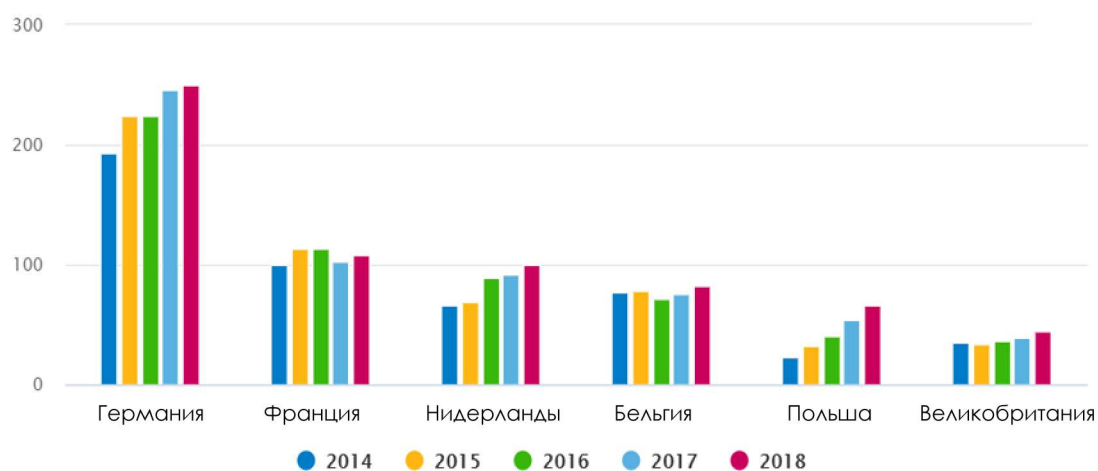


→ КОРМОЗАГОТОВКА

ОБЗОР РЫНКА В ЦИФРАХ

ТЕНДЕНЦИИ ЕВРОПЕЙСКОГО РЫНКА ЗАМОРОЖЕННЫХ ЯГОД

Крупнейшие импортеры замороженных ягод в Европе (2014-2018гг. в тыс. тонн, по данным Eurostat)



БОЛЕЕ 60%
МИРОВОГО ИМПОРТА
ПРИХОДИТСЯ НА
СТРАНЫ ЕВРОПЫ



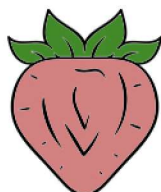
ГЕРМАНИЯ
КРУПНЕЙШИЙ
ИМПОРТЕР
ЗАМОРОЖЕННЫХ
ЯГОД



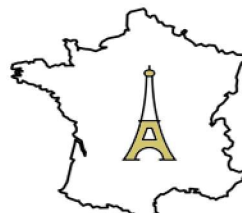
500 ТЫС. ТОНН
СОСТАВЛЯЕТ ОБЪЕМ
РЫНКА ЕВРОПЫ



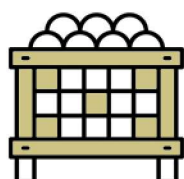
€371 МЛН
ОБЪЕМ ИМПОРТА
ЗАМОРОЖЕННЫХ
ЯГОД В 2018 ГОДУ



БОЛЕЕ 50%
ИМПОРТА
ПРИХОДИТСЯ НА
ЗАМОРОЖЕННУЮ
КЛУБНИКУ



ФРАНЦИЯ
2 ПО ВЕЛИЧИНЕ
ИМПОРТЕР ЯГОД
В ЕВРОПЕ




НА 6,0%
УВЕЛИЧИЛОСЬ
ПОТРЕБЛЕНИЕ
ЯГОД ЗА 5 ЛЕТ



€191 МЛН
ОБЪЕМ ИМПОРТА
ЗАМОРОЖЕННЫХ
ЯГОД В 2018 ГОДУ

ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ

 Наличие следующих основных льгот при реализации проекта, предусмотренных в связи с заключением инвестиционного договора:


ВЫЧЕТ НДС

ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ НДС И ТАМОЖЕННЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПРИ ВВОЗЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР



ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

 Наличие следующих льгот в при реализации проекта, предусмотренных в связи с расположением земельного участка:

ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ ВВОЗНЫХ ТАМОЖЕННЫХ ПОШЛИН

0%

**НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ
ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ**

МАЛЫЕ ГОРОДА И СЕЛЬСКАЯ МЕСТНОСТЬ



ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ УПЛАТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ ЗА ВЫДАЧУ ЛИЦЕНЗИИ

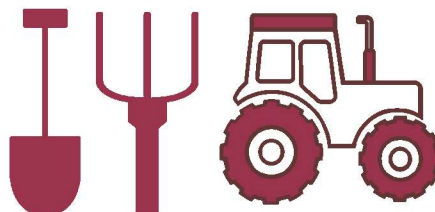
 Наличие следующих льгот при реализации проекта сельскохозяйственной направленности:

**10% НДС
30% ФСН
ОТЧИСЛЕНИЯ**

0%

**НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ
НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ
ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ НАЛОГ**

ЛЬГОТНЫЕ УСЛОВИЯ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА ДЛЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ*



**ЕДИНЫЙ НАЛОГ ДЛЯ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ
1% ОТ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ**

*не менее 50% выручки получено от реализации собственной с/х продукции за прошлый год

НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ И ПРИВАТИЗАЦИИ

Агентство готово помочь иностранным инвесторам, заинтересованным в ведении бизнеса в Беларуси:

- Представление информации по инвестиционным возможностям, преференциальным режимам и представляемым льготам, отраслям, законодательству
- Представление актуальной информации по инвестиционным проектам
- Подбор и представление информации о вариантах земельных участков и помещений
- Поиск потенциальных партнеров для реализации инвестиционного проекта организация встреч, переговоров с потенциальными партнерами для налаживания сотрудничества
- Предоставление площадки для переговоров и сопровождение инвестора в ходе переговоров
- Организация визитов в Республику Беларусь (разработка программы пребывания, помощь в оформлении визы)
- Представление интересов инвестора в переговорах с представителями органов государственного управления по вопросам реализации инвестиционных проектов, а также по вопросам улучшения ведения бизнеса в Республике Беларусь
- Постинвестиционное сопровождение



НАЦИОНАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРИВАТИЗАЦИИ
РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

Телефон

+375 17 200 81 75
+375 17 226 41 66

Факс

+375 17 226 47 98

E-mail

mail@investinbelarus.by